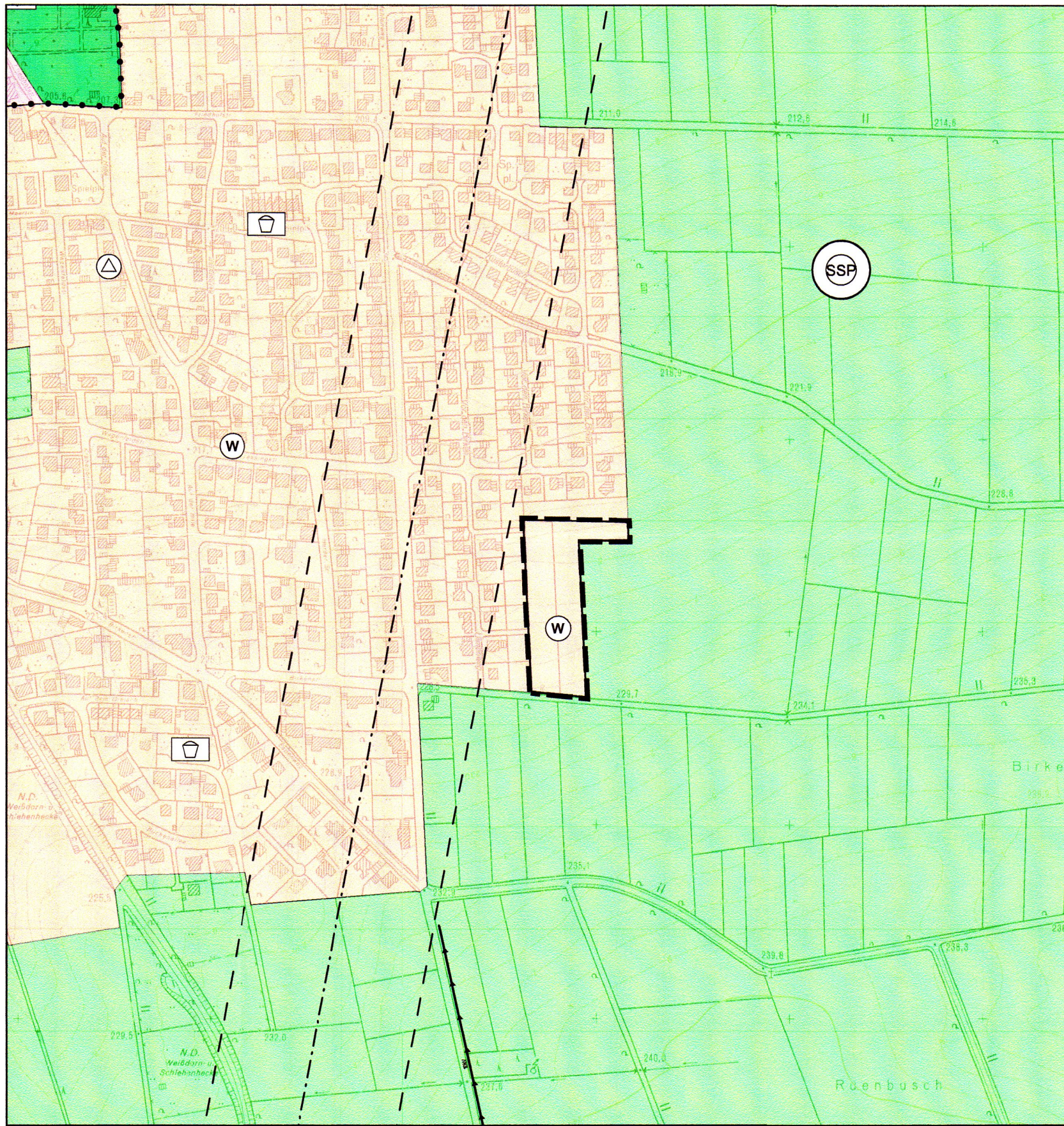


Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



21. Änderung des Flächennutzungsplans

Legende

- Änderungsbereich
- Wohnbauflächen gem. § 1 BauNVO
- Landwirtschaftliche Fläche gem. § 5 (2) Nr. 9a BauGB
- Richtfunktrasse
- Freileitung (kV)

10		
09		
08		
07		
06		
05		
04		
03		
02		
01		

Änderungen	Datum	Projektl./gez.
------------	-------	----------------

Auftraggeber - Zeichnungsnummer:	Planer - Zeichnungsnummer:
	095-004-00-B4-01-02-00

Feststellung

Der Auftraggeber:	
Gemeinde Anröchte Hauptstraße 74 59609 Anröchte	

Plotname: 095-004-00-B4-01-02-00 Datum: 23.08.2017 Blattgröße: LTR 0,66 / 0,41 Projektkriter: Ca. 0,27 gez.: K6	Auftraggeber Gemeinde Anröchte Hauptstraße 74 59609 Anröchte
---	--

Maßstab: 1: 5.000	Projekt 21. Änderung Flächennutzungsplan
-------------------	---

Interne Grundlagen - Nr 1) 2) 3)	Planinhalt Feststellung
---	-------------------------

HOFFMANN & STAKEMEIER INGENIEURE GMBH

Königlicher Wald 7 33142 Büren Telefon 02951 / 9815-0 Telefax 02951 / 9815-50

Verfahrensvermerke

AUFSTELLUNG / ÄNDERUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Anröchte hat in seiner Sitzung am <u>13.12.2016</u> die Durchführung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 (1) BauGB beschlossen. Anröchte, den <u>02.10.2017</u> <u>R. Schmidt</u> Bürgermeister	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB wurde vom <u>16.01.17</u> bis <u>17.02.17</u> durchgeführt. Ort und Dauer wurden am <u>19.12.16</u> ortsüblich bekannt gemacht. Anröchte, den <u>02.10.2017</u> <u>R. Schmidt</u> Bürgermeister	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND DER SONSTIGEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB erfolgte durch Anschreiben vom <u>19.01.17</u> . Den betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde die Planzeichnung einschl. Begründung zur Stellungnahme bis zum <u>24.01.17</u> übersandt. Anröchte, den <u>02.10.2017</u> <u>R. Schmidt</u> Bürgermeister	OFFENLEGUNGSBESCHLUSS Die öffentliche Auslegung dieser Flächen-nutzungsplanänderung mit Begründung wurde gem. § 3 (2) BauGB vom Rat der Gemeindevorstande am beschlossen. Anröchte, den Bürgermeister	
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Diese 21. Flächennutzungs-planänderung hat mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB in der Zeit vom <u>25.09.17</u> bis <u>24.09.17</u> öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung sind am <u>17.02.17</u> ortsüblich bekannt gemacht worden. Anröchte, den <u>02.10.2017</u> <u>R. Schmidt</u> Bürgermeister	FESTSTELLUNGSBESCHLUSS Der Rat der Gemeinde Anröchte hat in seiner Sitzung am <u>26.09.17</u> diese Flächennutzungsplanänderung gem § 10 BauGB beschlossen. Gleichzeitig wurde die dazugehörige Begründung gebilligt. Anröchte, den <u>02.10.2017</u> <u>R. Schmidt</u> Bürgermeister	GENEHMIGUNG Diese 21. Flächennutzungsplan-änderung der Gemeinde Anröchte ist gem. § 6 (1) BauGB i.V.m. § 2 (4) BauGB mit Verfügung vom Az. genehmigt worden. Arnsberg, den im Auftrag 	BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN Die Durchführung des Anzeige-/ Genehmigungs-verfahrens ist gem. § 6 (5) BauGB am <u>28.05.18</u> ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt dieser Flächen-nutzungsplan in Kraft. Dieser Flächennutzungsplan liegt während der allgemeinen Dienststunden zu jedermanns Einsicht bei der Gemeindeverwaltung Anröchte aus. Anröchte, den <u>04.06.2018</u> <u>R. Schmidt</u> Bürgermeister	KARTENGRUNDLAGE Flächennutzungsplan vom LEGENDE siehe genehmigter Flächennutzungsplan vom Az.

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I S. 1722) in der zurzeit geltenden Fassung. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl.1999 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Förderung Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden vom 22.07.2011 (BGBl I S. 1509) in der zurzeit geltenden Fassung. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungs-verordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl I S. 1548) in der zurzeit geltenden Fassung. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 25.06.2015 (GV. NRW. S. 496), in der zurzeit geltenden Fassung. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV. NRW. S. 256), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 20.05.2004 (GV. NRW. S. 294), in der zurzeit geltenden Fassung.
--